

木耐協組合員様 活動状況アンケート2014

《回答の方法について》

- ①アンダーラインには、必要な事項をお書きください。(例) ◇貴社 ID : 0001234
 ②選択項目の場合は、該当する□に、レ点を付けてください。

～ 本アンケートは、同封の返信用封筒かFAXで【7月31日(木)】までにご返送ください ～

I : 貴社の状況について教えてください

- ◇ 貴社名 : _____
- ◇ 貴社 ID : _____ ◇ ご回答者様 : 役職 _____ お名前 _____
- ◇ 営業地域 :

<input type="checkbox"/> 全国	<input type="checkbox"/> 複数県	<input type="checkbox"/> 全県下	<input type="checkbox"/> 複数市町村内
<input type="checkbox"/> 同一市町村内 <input type="checkbox"/> その他 (_____)			
- ◇ 営業種別 :

<input type="checkbox"/> リフォーム (複数回答可) <input type="checkbox"/> 戸建て住宅リフォーム工事 <input type="checkbox"/> 内装・設備工事 <input type="checkbox"/> マンション共用部分修繕	<input type="checkbox"/> 建築業/新築 (<input type="checkbox"/> 戸建 <input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> 一般・非住宅) <input type="checkbox"/> その他建設業 <input type="checkbox"/> 設計業 <input type="checkbox"/> 不動産取引 <input type="checkbox"/> 建材販売 <input type="checkbox"/> その他 (_____)
--	---

※売上の20%以上の種別について、レ点を付けてください(複数回答可)
- ◇ 総売上高 (直近2年間の平均) : _____ 千円 ◇ 社員数 : _____ 人
- ◇ 有資格者数 :

建築士 (一級 _____ 名、二級 _____ 名、木造 _____ 名) 建築施工管理技士 (1級 _____ 名、2級 _____ 名) 耐震技術認定者 _____ 名、増改築相談員 _____ 名 建防協 耐震診断・耐震改修技術者 _____ 名、防災士 _____ 名 既存住宅現況検査技術者 (インスペクション) _____ 名 宅地建物取引主任者 _____ 名、リフォームカウンセラー _____ 名 ハウジングライフプランナー _____ 名、その他 (_____)
--
- ◇ 登録団体 :

<input type="checkbox"/> ジェルコ (日本住宅リフォーム産業協会) <input type="checkbox"/> JBN (工務店サポートセンター) <input type="checkbox"/> 木住協 (日本木造住宅産業協会) <input type="checkbox"/> その他 (_____)	<input type="checkbox"/> 全建連 (全国中小建築工事業団体連合会) <input type="checkbox"/> 全建総連 (全国建設労働組合総連合) <input type="checkbox"/> 建築士事務所協会
--	---

(複数回答可)

- ◇ 登録サイト： リフォーム評価ナビ HOME' S リフォーム ホームプロ
(複数回答可) ホームクリップ GOOD リフォーム.jp オウチーノ
リフォームコンタクト リフォームネット
その他 (_____)
- ◇ 自社ホームページ : ある (自社管理 / 業者委託) ない
- ◇ HP 更新頻度 : ほぼ毎日 週 1 回程度 月 1 回程度
{ ブログ・イベント情報
等の更新も含む } 3 か月～半年に 1 回程度 1 年以上に 1 回程度
更新していない (作ったまま)

II: 貴社のリフォーム事業について教えてください

- ◇ 年間のリフォーム受注件数 (全体と耐震/請負金額 10 万円以上の工事を対象にご回答下さい)
: リフォーム全体 (耐震を含む) _____ 件 / うち耐震 _____ 件
- ◇ 年間受注合計金額: リフォーム全体 (耐震を含む) _____ 万円 / うち耐震 _____ 万円
- ◇ リフォームの受注形態 (割合): 直接受注 _____ 割 / 下請 _____ 割
- ◇ 営業手法: 紹介 (ロコミ) チラシ 新聞 雑誌
(複数回答可) ミニコミ誌 ホームページ 看板 OB 客
その他 (_____)
- ◇ 見積書の提示について: 必ず提示している
金額によって提示している (_____ 万円以上)
要望が無ければ見積書は提示しない
- ◇ 契約書の取り交わしについて:
必ず契約書を交わしている
(自社書式 リ推協書式 旧四会書式 その他 (_____))
金額によって契約書を交わす (_____ 万円以上)
(自社書式 リ推協書式 旧四会書式 その他 (_____))
要望が無ければ契約書は交わさない

◇ リフォーム瑕疵保険の事業者登録 :

している (ハウスジーマン JIO 住宅保証機構
ハウスプラス 住宅あんしん保証)
していない

◇ リフォーム瑕疵保険の利用について :

一定金額以上の工事の場合は、
 原則としてリフォーム瑕疵保険に加入している (契約金額_____万円以上)
必要に応じてリフォーム瑕疵保険に加入している
リフォーム瑕疵保険にはほとんど加入していない
リフォーム瑕疵保険は一度も利用したことが無い

Ⅲ:精密耐震診断について教えてください

◇ 主に貴社で行う耐震診断は? : 一般診断 精密診断

◇ 補強設計時の精密耐震診断について :

よく行っている たまに行う 行ったことがない

◇ 精密診断を行ったことがある場合、その理由は? :

会社の方針 補助金の要件 お客様の要望
その他 (_____)

◇ 精密診断書の作成 : 自社内で処理 外注 (費用: _____万円/件)

◇ 使用する精密診断ソフト : ホームズ君 HOUSE-DOC
その他 (_____)

Ⅳ:自治体の耐震に関する補助制度について

◇ 貴社本店のある自治体の耐震に関する補助制度整備状況 :

ある (診断 / 設計 / 改修) ※該当するものに○をして下さい
 → 診断および設計時の診断法 (一般診断 / 精密診断)
ない

◇ 2013年度利用実績 : 利用した (診断_____件/設計_____件/改修_____件)
利用していない

- ◇ 取組姿勢 :

<input type="checkbox"/> 積極的に利用している	<input type="checkbox"/> お客様の要望時のみ
<input type="checkbox"/> 他社との対抗上	<input type="checkbox"/> その他 (_____)

V:木耐協では、マンスリーレポート 7 月号の特集でご案内した、国が進める「事業者団体を通じたリフォーム事業の推進」について団体登録に向けた準備を進めておりますが、以下についてご意見をお聞かせ下さい

- ◇ 「事業者団体を通じたリフォーム事業の推進」についてご存知でしたか？ :
- (知っていた 聞いたことはあった 知らない)
- ◇ 団体（木耐協）が国土交通省に登録し“お墨付き”をもらう事で、組合員様の営業効果は大きいと思いますか？ :
- (非常に効果がある ある程度の効果はある 効果はない わからない)
- ◇ 団体登録を行うためには、「消費者相談窓口の充実化」や「組合員公開情報の充実化」など、様々な体制整備が必要になり、年会費等を変更する可能性も出てきます。どう思いますか？ :
- (年会費が上がっても登録すべき 効果があれば上がっても問題無い)
年会費が上がるなら登録する必要は無い わからない)
- ◇ 団体登録を行うと、組合員の皆様には営業・技術研修受講や契約書の交付義務、団体への事業報告等の業務が発生すると思われませんが、どのように感じますか？ :
- (必要であれば対応する 内容によって対応する)
現状以上の事は対応するつもりはない わからない)
- ◇ 本制度への団体登録は初秋頃開始とされています。登録についてどうお考えですか？ :
- (登録すべき 周りの状況を見てから登録すればよい 登録する必要は無い)

VI:その他

- ◇ その他ご意見等、下記へお願いいたします :

※ ご協力ありがとうございました ※ 回答返信締切：7月31日（木）
同封の返信用封筒で返送いただくか、FAX（048-224-8431）へお送りください
