

「日本木造住宅耐震補強事業者協同組合」の組合員の皆様

S区分・団体検査なし

あんしんリフォーム工事瑕疵保険 認定品質リフォーム制度のご案内

「認定品質リフォーム制度」とは、品質の高いリフォーム工事を提供できると住宅あんしん保証が認定した団体「認定リフォーム団体」である日本木造住宅耐震補強事業者協同組合(以下「木耐協」)の組合員の皆様が施工するリフォーム工事を「認定品質リフォーム工事」と定めて、一般のリフォーム工事瑕疵保険と比較してご利用しやすい保険料等を設定した制度です。

事業者登録料割引の適用

瑕疵保険をお申し込みいただくためには事前に「あんしんリフォーム工事瑕疵保険」の事業者登録が必要となります。その際に、組合員の皆様は下表の金額が適用されます。

(10%税込)

	通常の場合	会員の場合 (68%割引)
新規登録料	26,400円	8,450円 (▲ 17,950円)
更新登録料	16,500円	5,280円 (▲ 11,220円)



あんしんリフォーム工事瑕疵保険イメージキャラクター
「あんしんするかばあ〜」

保険料における認定品質リフォーム工事割引の適用

木耐協に属する会員が「認定品質リフォーム工事」を申し込んだ場合、保険料の割引が適用されます。

<2022年10月1日以降に新規申込みを受理する保険契約の場合>

保険料等 (保険料と検査手数料) のイメージ

間取り変更工事を実施する場合の例

基本構造部分の新設撤去工事(※1)を含み、住宅あんしん保証が定める増築工事を含まないリフォーム工事

(検査回数: 2回(施工中・完了時) 支払限度額: 400万円)

保険期間: 基本構造部分5年 それ以外のリフォーム工事実施部分は1年)

	一般の場合	会員の場合
保険料	32,050円	22,950円 (▲9,100円)
検査手数料(※2) (施工中・完了時)	27,560円	27,560円
合計	59,610円	50,510円 (▲9,100円)

外壁塗装工事を実施する場合の例

基本構造部分の工事を含まない、かつ、住宅あんしん保証が定める増築工事を含まないリフォーム工事

(検査回数: 1回(完了時) 支払限度額: 100万円 保険期間: 1年)

	一般の場合	会員の場合
保険料	23,130円	15,310円 (▲7,820円)
検査手数料(※2) (完了時)	13,780円	13,780円
合計	36,910円	29,090円 (▲7,820円)

※1: 基本構造部分の新設撤去工事とは次のいずれかを言います。

・耐力壁、筋かい、柱・梁または小屋組みの新設または撤去を伴う工事 ・防水層の新設または撤去を伴う屋根工事または外壁工事

※2: 検査手数料は10%税込です。

本ご案内は、あんしんリフォーム工事瑕疵保険の認定品質リフォーム制度について、その特長をまとめたものです。本保険のご利用に際しては、別途「あんしんリフォーム工事瑕疵保険 契約内容のご案内」をあわせてご確認ください。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

■本社

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テプコビル6階

TEL.03-3562-8122 (平日9:00~17:30)

(ホームページ) <https://www.j-anshin.co.jp/>

●本紙記載内容/2022年9月1日現在

●本紙に記載しております内容は予告なく変更される場合があります。

備考