

(2022年10月1日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジーマン
2022年7月

一般リフォーム保険 保険料表

事業者登録料(税抜き)

初年度(新規ユーザー)	初年度(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■保険料(非課税)(web申込みの場合)

保険料はリフォーム工事の内容と保険金額により異なります。

工事区分		基本構造部分 以外の担保期間	保険金額				
			100万円	200万円	300万円	500万円	1000万円
大規模 リフォーム	耐力性能に関わる工事や防水紙の 新設を伴う防水工事を行うリフォー ム工事が該当します。	1年間	—	—	—	32,740	38,020
		2年間	—	—	—	35,860	43,360
防水 リフォーム	防水性能に関わる工事(上記に該 当しないもの)を行うリフォーム工事 が該当します。	1年間	19,840	20,740	22,160	26,740	34,520
		2年間	20,730	22,700	24,300	29,860	39,860
小規模 リフォーム	上記のリフォーム工事に該当しない インフィルリフォーム等の工事が該 当します。	1年間	19,190	19,730	20,800	25,850	30,690
		2年間	20,080	21,860	22,930	28,970	33,360

■現場検査料(税抜き)

完了後検査のみ行う場合	施工中検査を行う場合
11,000	19,880

(2022年10月1日以降の申込用)

増改築リフォーム保険 保険料表

事業者登録料(税抜き)

初年度(新規ユーザー)	初年度(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

A. 増築工事(離れの新築・母屋の増築)を単独で行う場合

増築部分の床面積(m ²)	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)	
	構造・防水以外のリスクの担保期間		基礎配筋検査の団体検査	
	1年間	2年間	実施しない	実施する
30未満	27,860	31,630	22,000	11,000
30以上65未満	30,780	34,550	22,000	11,000
65以上100未満	36,800	40,570	22,000	11,000
100以上125未満	47,640	51,410	25,160	12,580
125以上150未満	55,350	59,120	35,160	17,580
150以上	72,510	76,280	47,160	23,580

B. フルリフォームを行う場合

住宅の延べ床面積(m ²)	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)
	構造・防水以外のリスクの担保期間		
	1年間	2年間	
30未満	27,860	31,630	19880
30以上65未満	30,780	34,550	
65以上100未満	36,800	40,570	
100以上125未満	47,640	51,410	
125以上150未満	55,350	59,120	
150以上	72,510	76,280	

C. 母屋の増築と併せて既存建物部分の工事を行う場合

① 既存建物部分の外壁と屋根の防水層を全て再施工する場合(フルリフォームに該当する場合)

工事完了後の住宅の延べ床面積(m ²)	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)			既存建物部分
	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分の床面積(m ²)	増築部分の基礎配筋検査の団体検査		
	1年間	2年間		実施しない	実施する	
30未満	27,860	31,630	30未満	22,000	11,000	19,880
30以上65未満	30,780	34,550	30以上65未満	22,000	11,000	
65以上100未満	36,800	40,570	65以上100未満	22,000	11,000	
100以上125未満	47,640	51,410	100以上125未満	25,160	12,580	
125以上150未満	55,350	59,120	125以上150未満	35,160	17,580	
150以上	72,510	76,280	150以上	47,160	23,580	

② 既存住宅部分の工事が上記①に該当しない場合

増築部分の床面積(m ²)	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)			
	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分の基礎配筋検査の団体検査		既存建物部分の新設・撤去工事	
	1年間	2年間	実施しない	実施する	なし	あり
30未満	40,980	47,870	22,000	11,000	5500	19880
30以上65未満	43,900	50,790	22,000	11,000		
65以上100未満	49,920	56,810	22,000	11,000		
100以上125未満	60,760	67,650	25,160	12,580		
125以上150未満	68,470	75,360	35,160	17,580		
150以上	85,630	92,520	47,160	23,580		