

木耐協基準適合住宅 S 基準チェックシート

■木造

区分	施工内容	判定
外壁の軸組等	地面からの高さ 1m 以内の部分に次のいずれかに適合 <input type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> 防腐・防蟻処理材（北海道・青森県は防腐材） <input type="checkbox"/> 小径 12cm 角以上の製材又は集成材等 <input type="checkbox"/> 耐久性区分 D1 の樹種に区分される製材又は集成材等	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
土台	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁の下端に水切りを設置	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
	土台は次のいずれかに適合 <input type="checkbox"/> K3 以上の防腐・防蟻処理（北海道・青森県は K2 以上の防腐） <input type="checkbox"/> 耐久性の高い樹種を使用	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
浴室・脱衣室	－（検査の対象としない）	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
地盤	基礎の内周及び束石の周囲の地盤は、次のいずれかの措置 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造のべた基礎又はこれに準じるもの <input type="checkbox"/> 有効な土壌処理	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
基礎	<input type="checkbox"/> 地面から基礎上端までの高さが 400mm 以上	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
床下	床下の防湿措置は次のいずれかに適合 <input type="checkbox"/> 厚さ 60mm 以上のコンクリート <input type="checkbox"/> 厚さ 0.1 mm 以上の防湿フィルム	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
	床下の換気措置は次のいずれかに適合（基礎断熱以外） <input type="checkbox"/> 長さ 4m 以内ごとに有効面積 300cm ² 以上の換気孔の設置 <input type="checkbox"/> 長さ 1m 当たり有効面積 75cm ² 以上の換気孔の設置	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
小屋裏	次のいずれかに適合 <input type="checkbox"/> 独立した小屋裏ごとに 2ヶ所以上の換気口 <input type="checkbox"/> 原則、換気口の有効面積の天井面積に対する割合は 1/300 以上	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
構造部材等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第 37,41,49 条、第 80 条の 2 に適合	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

■S造

鋼材の防錆	<input type="checkbox"/> 構造耐力上主要な部分の鋼材が所定の防錆性能を有する仕様	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
床下	木造と同じ（木造の床下欄へ記入）	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
小屋裏	木造と同じ（木造の小屋裏欄へ記入）	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
構造部材等	<input type="checkbox"/> 基準法施行令第 37 条、第 80 条の 2 に適合	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

■RC造

セメント種類	<input type="checkbox"/> ポルランドセメント <input type="checkbox"/> ファイッシュセメント <input type="checkbox"/> 高炉セメント	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
鉄筋かぶり厚	<input type="checkbox"/> 鉄筋のかぶり厚が水セメント比ごとに定めた所定の寸法以上	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
コンクリート	<input type="checkbox"/> スランプ <input type="checkbox"/> 単位水量 185kg/m ³ 以下 <input type="checkbox"/> 空気量 4～6%	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否
構造部材等	<input type="checkbox"/> 施行令第 37,72,74,75,79 条、第 79 条の 3、第 80 条の 2 に適合	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 否

株式会社ハウスジーメン記入欄

判定日 20 / /

判定	<input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 不適 (→)	
----	--	--