「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2024年4月1日から2024年10月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

中小企業者向けコース

■保険料・検査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅			追加外装下地検査実施住宅		
		保険料 (非課税)	検査料*1 (税込み)	合計	保険料 (非課税)	検査料*2 (税込み)	合計
2000万	100㎡未満	32,900	26,290	59,190	30,300	37,950	68,250
	100㎡以上125㎡未満	37,200	27,940	65,140	34,200	40,480	74,680
	125㎡以上150㎡未満	41,900	30,910	72,810	38,500	44,880	83,380
	150㎡以上180㎡未満	47,400	34,430	81,830	43,400	49,940	93,340
	180㎡以上	59,300	38,170	97,470	54,100	55,440	109,540
3000万	100㎡未満	35,900	26,290	62,190	33,000	37,950	70,950
	100㎡以上125㎡未満	41,100	27,940	69,040	37,700	40,480	78,180
	125㎡以上150㎡未満	46,600	30,910	77,510	42,700	44,880	87,580
	150㎡以上180㎡未満	53,100	34,430	87,530	48,500	49,940	98,440
	180㎡以上	67,500	38,170	105,670	61,500	55,440	116,940
4000万	100㎡未満	38,000	26,290	64,290	34,900	37,950	72,850
	100㎡以上125㎡未満	43,700	27,940	71,640	40,000	40,480	80,480
	125㎡以上150㎡未満	49,800	30,910	80,710	45,500	44,880	90,380
	150㎡以上180㎡未満	56,900	34,430	91,330	51,900	49,940	101,840
	180㎡以上	72,900	38,170	111,070	66,300	55,440	121,740
5000万	100㎡未満	40,000	26,290	66,290	36,700	37,950	74,650
	100㎡以上125㎡未満	46,300	27,940	74,240	42,400	40,480	82,880
	125㎡以上150㎡未満	52,900	30,910	83,810	48,300	44,880	93,180
	150㎡以上180㎡未満	60,700	34,430	95,130	55,300	49,940	105,240
	180㎡以上	78,300	38,170	116,470	71,200	55,440	126,640

*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2024年4月1日から2024年10月31日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅：住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■保険料・検査料

(単位：円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅			追加外装下地検査実施住宅		
		保険料 (非課税)	検査料*1 (税込み)	合計	保険料 (非課税)	検査料*2 (税込み)	合計
2000万	100㎡未満	34,100	26,290	60,390	31,400	37,950	69,350
	100㎡以上125㎡未満	38,800	27,940	66,740	35,600	40,480	76,080
	125㎡以上150㎡未満	43,900	30,910	74,810	40,200	44,880	85,080
	150㎡以上180㎡未満	49,700	34,430	84,130	45,400	49,940	95,340
	180㎡以上	62,400	38,170	100,570	56,900	55,440	112,340
3000万	100㎡未満	38,300	26,290	64,590	35,200	37,950	73,150
	100㎡以上125㎡未満	44,100	27,940	72,040	40,500	40,480	80,980
	125㎡以上150㎡未満	50,400	30,910	81,310	46,000	44,880	90,880
	150㎡以上180㎡未満	57,500	34,430	91,930	52,500	49,940	102,440
	180㎡以上	73,700	38,170	111,870	67,100	55,440	122,540
4000万	100㎡未満	41,100	26,290	67,390	37,800	37,950	75,750
	100㎡以上125㎡未満	47,700	27,940	75,640	43,700	40,480	84,180
	125㎡以上150㎡未満	54,700	30,910	85,610	49,900	44,880	94,780
	150㎡以上180㎡未満	62,800	34,430	97,230	57,200	49,940	107,140
	180㎡以上	81,200	38,170	119,370	73,800	55,440	129,240
5000万	100㎡未満	44,000	26,290	70,290	40,300	37,950	78,250
	100㎡以上125㎡未満	51,300	27,940	79,240	46,900	40,480	87,380
	125㎡以上150㎡未満	59,000	30,910	89,910	53,800	44,880	98,680
	150㎡以上180㎡未満	68,000	34,430	102,430	61,900	49,940	111,840
	180㎡以上	88,700	38,170	126,870	80,600	55,440	136,040

*1:「検査料」は現場検査2回分の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

*2:階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。