

木耐協 マンスリーレポート

2016.9
vol.
213



CONTENTS

見逃せないお役立ちデータをご紹介します!	P04
安斎先生の技術通信	P05
技術向上委員会発!耐震実務のポイント解説	P06
社員100人までの会社の「社長の仕事」	P07
資格の花道	P08
News & Topics	P08
イベント広場	P10
理事長のオススメの一冊	P11
事務局通信	P11
組合員さんこんにちは!	P12

特集
いつ起きてもおかしくない大地震
年表で確認! 静穏期・活動期
P02

今号の表紙

1855年11月11日の夜、直下型の大地震が江戸の町を襲いました(安政江戸地震、M6.9、死者約1万人、倒壊約1万4千戸)。当時の錦絵には、避難所生活や被害状況の様子が描かれています。避難所生活を描いた錦絵では、屏風や障子を間仕切りにするなど工夫している様子が興味深いですね。

※ 国立国会図書館デジタルコレクション「江戸大地震之絵図」より



特集 **いつ起きてもおかしくない大地震 年表で確認!**
静穏期・活動期

「二百〜四百年周期で繰り返す
 今は地震の「活動期」」

9月1日の防災の日を迎えるにあたり首都直下地震を歴史から紐解きます。下記年表には主に南関東で1600年以降発生した大地震をまとめました。
 この年表からこれまで地震の活動が少なく「静穏期」と発生回数の多い「活動期」を繰り返してきていることがわかります。

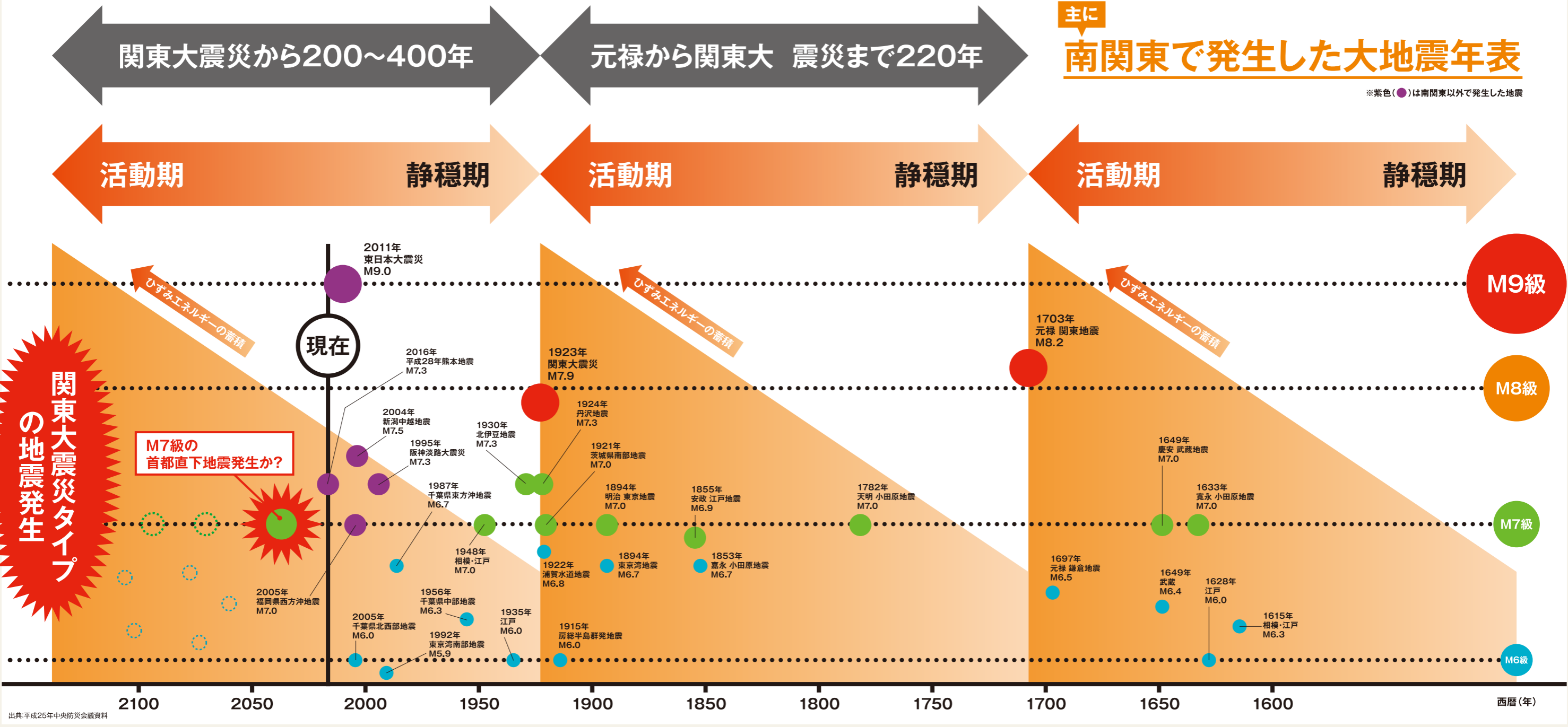
**M8級の大地震の前に
 M7級の地震が複数回発生**
 M8クラスの「元禄関東地震」や「大正関東大震災」はこれまで二百〜四百年周期で発生し、その間にM7クラスの直下地震が複数回発生しています。
 今年は「大正関東大震災」から93年を迎え、活動期にさしかかっています。そのため、M7級の地震が発生するリスクが高まっています。

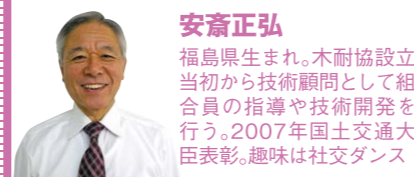
**住宅の耐震化を進め
 大地震に備えましょう**

内閣府の中央防災会議がこれからの30年間の発生確率が70%と推定されている、首都直下地震の被害想定を「家屋の全壊：約17万5千棟、建物倒壊による死者：最大約1万1千人」と公表しています。
 「天災は忘れた頃にやってくる」といいますが、地震災害の歴史は繰り返されるといふことを既に私たちは知っているのです。
 巨大地震後、1人でも多くのお施主様に「耐震補強しておいてよかった。」と感謝してもらえよう。住宅の耐震化を推進して参りましょう。

主に **南関東で発生した大地震年表**

※紫色(●)は南関東以外で発生した地震





安齋正弘
福島県生まれ。木耐協設立当初から技術顧問として組合員の指導や技術開発を行う。2007年国土交通大臣表彰。趣味は社交ダンス

診断専用と記述されている耐力要素は、耐震診断時には評価するが、補強設計時には耐力を評価せず除外しなければならないのでしょうか? **Q6.4**

補強設計時において、新たに付加する部材としては用いることができないということです。現況診断時に耐力を評価したものは、補強時にも(そのまま)耐力を評価できます。

考察

特に補足説明は不要ですかね。つまり補強設計時に、現況のままいじらずに、そのまま残しておく...というのが条件なのです。(ただ、内部確認の為に、

万一「剥して確認」したりすれば、その段階で「新たな付加部材」扱いとなりますので、元に戻して済ましてはなりません。やはり要注意か。)

壁基準耐力について、軸組+両面の壁基準耐力の合算となっていますが、軸組について、既存筋かいをそのままとし、鋼製筋かいを新たに設置した場合、既存筋かいと新設鋼製筋かいを合算することは出来るのでしょうか? **Q6.5**

軸組の折損などの悪影響が無いことや、それぞれの期待する性能が発揮される状況であることが前提ですが、合算することはできます。

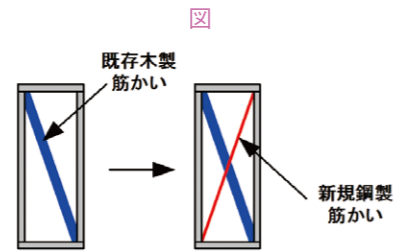
考察

この回答は小生にとって少々意外でした。想定するに「現況の(木造)片筋かい」に、「タスキとなるよう」に新たに「鋼製筋かい」を設置する、ということでしょうね。(図)

N値計算でご承知のように、「片筋かい」では荷重方向により「倍率補正」をすることはご承知です。しかし、タスキ状に補強することにより、この補正は「不要」になります。

異なった材料をタスキに用いると、地震時に一体どんな挙動となるのでしょうか。「壁全体」としての評価は難しそうです。①軸組折損の心配無し、②それぞれの期待する性能発揮を保証、というこ

とは何を意味するのでしょうか? 極めて稀に発生する大地震には、筋かいの座屈破壊が十分想定されるし、それぞれの部材が方向によりその性能に差が存在するのを、どう評価すればよいのか...。残念ながら、小生には皆さんが納得できる解説はできません。どなたか、教えて下さいませんか。



◎今号のテーマ
一般診断法
【補強計画】
についての考察

「2012年改訂版木造住宅の耐震診断と補強方法」の質問・回答集の確認
いよいよ、「リオ五輪」の開幕だ! 次回開催都市を控えて「日の丸隊」はどんな結果を残してくれるのでしょうか。まず第に「無事に終わること」。そしてドーピング問題等で「興奮剤・シラケ」が蔓延することのないフェアで爽やかな結果を見たいものです。そんなさやかな期待を胸に応援しながら楽しみ

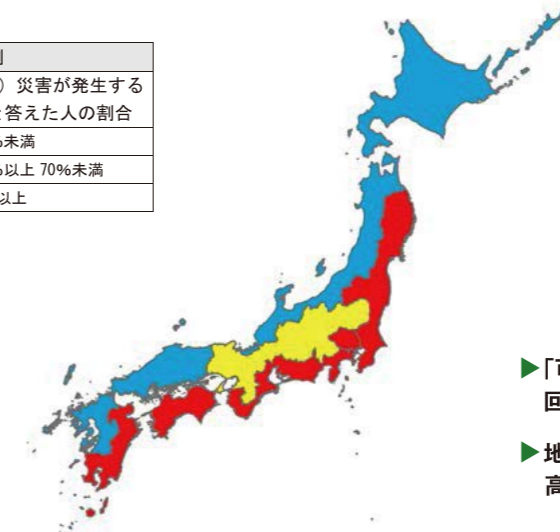
たいと思っています。(今号が皆さんのお手元に届く頃には結果が出ていますね!) さて、今月もこの回答集をめぐり、内容・趣旨を確認し日々の実務に活かして参りましょう。日本建築防災協会に掲載されている文章は、下記ホームページアドレスから直接ご覧ください。
(注: 紙面の都合上HPに掲載されている文章から、趣旨を外さない程度に表現を変えています。)

<http://www.kenchiku-bosai.or.jp/seismic/kodate/wquest.html>

技術的なご相談はこちらへ! ⇨ mail_question@mokutaikyo.com ☎03・6261・2040(木耐協事務局)

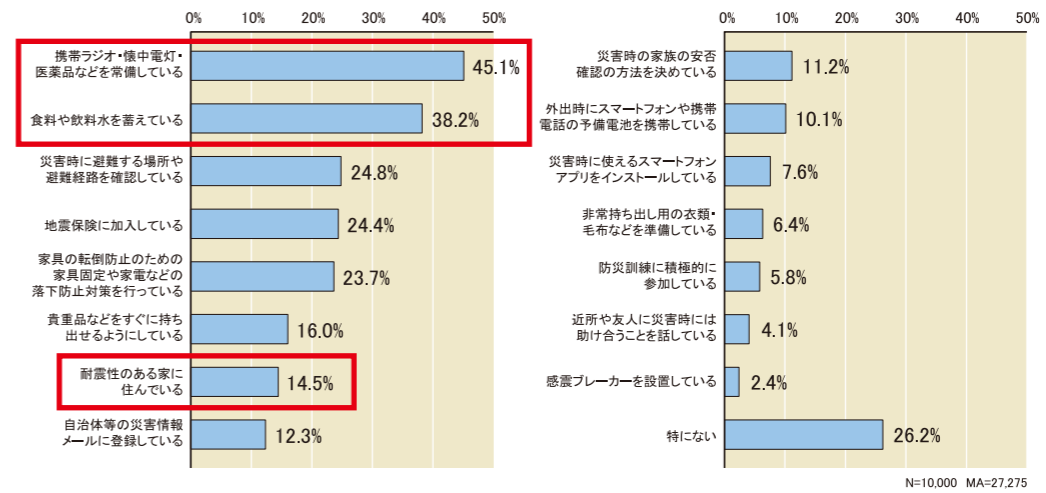
トピックス 1 今、あなたが住んでいる地域に将来(今後30年程度)大地震、大水害などの大災害が発生すると思いますか?

凡例	
近い将来(30年以内)災害が発生する「可能性が高い」と答えた人の割合	
50%未満	青
50%以上 70%未満	黄
70%以上	赤



▶「可能性が高い」という回答が6割を超える
▶地域差があり、太平洋側が高く、日本海側は低い

トピックス 2 災害に備え、日頃からどのようなことに取り組んでいますか?



▶災害対策用品や食料・水・常備薬の備蓄が上位 ▶耐震性のある住宅に住んでいる割合はわずか14.5%

本調査では他にも「災害への備えに取り組んでいる割合は4割以下」「年齢が上がるほど備えている割合が高く、34歳以下の7割は取り組んでいない」「被災時には日常的に意思疎通を行っている人の助けを期待する」といった日常的な防災への取り組み状況、意識がまとめられています。全体を通じて浮かび上がってくるのが、災害は発生するかもしれないと感じつつも具体的な対策をしていない割合の高さです。災害へ備えていると回答した人は半分に満たない4割。さらに、備えているという回答(トピックス2)をみると、家屋が倒壊しなかった時に有効となる食料や水といった備蓄が最も多い回答でした。こうした備蓄品も必要なことですが、大地震でも住宅が倒壊せずに住み続ける事が前提です。住宅の耐震性を高めることが何よりの災害対策であることを伝え、地震対策を提案していきましょう。

内閣府 日常生活における防災に関する意識や活動についての調査結果について
http://www.bousai.go.jp/kohou/oshirase/pdf/20160531_02kisyu.pdf



見逃さない
お役立ちデータ
をご紹介します!

第3回

日常生活での災害への備えは不十分

日常生活における防止に関する意識や活動についての調査結果

本コーナーでは、様々な団体・媒体が発表しているデータから選りすぐりの情報をお届けします。今回は、内閣府防災担当が5月31日(火)に公表した「防災意識や活動に関する調査結果」からのデータをご紹介します。地域における防災意識や、取り組みの課題が見えてきます。

調査対象

今年2月に全国1万人を対象にWebアンケートを実施。15歳以上の男女から回答を集め、都道府県毎に100票。残りの5,300票を年代別の人口比率で割り振り調査が行われた。

社長の思いを共有する ための経営基本方針 4つの柱

▼ 経営理念や社長の思いを
正確にしっかりと伝える工夫が必要です

社長の 仕事

No.07

社員100人までの会社の

古田土会計は「日本中の中小企業を元気にする」をモットーに、古田土式「月次決算書」と、経営計画書で全国約2000社の企業を支援しています。中小企業こそ、社員と家族を幸せにできる！この連載が、社員・社長・企業の皆様の幸せに繋がれば幸いです。

理念を具体的な行動指針に落とし込む
どんなに経営理念がしっかりしていても、それだけでは社員は「具体的にどうやっていいのかわからない」と迷います。そこで、経営理念に基づいて、何を大事にして、経営をするのかを、具体的に社員に向けて表したものが「経営の基本方針」です。

環境整備の本質は人づくり
環境整備は、仕事をする環境を整えることですが、その本質は「人づくり」です。ですから、「こは言い替えば「人に関する方針」だともいえます。

「お客様第一主義」と「重点主義」

基本方針とは、経営理念を実効性のあるものにするための総合的な方針です。まず、「①経営方針」で基本方針の全体像を示し、その後、続く「②環境整備」「③お客様第一主義」「④重点主義」で、さらに各々の方針を詳細に記述する構成になっています。ですから、「①経営方針」は、経営基本方針に関する

プロフィール



古田土 満 こだとみつる
1952年生まれ。
公認会計士・税理士。

税理士法人古田土会計代表社員。
開業以来33年連続増収で赤字はゼロ。営業なしのロコミだけで年間100件以上の新規開拓を続けている。

あなたの会社に元氣と未来を届けます！



担当 遠藤大輔 〒134-0088 東京都江戸川区西葛西5-4-6アールズコート302
☎03-3675-4932 mail d-endo@kodato.com HP http://www.kodato.com/

Question ? 技術向上委員会発！耐震実務のポイント解説

組合員の方々から木耐協事務局に寄せられる様々な相談・質問。このコーナーでは、事例を挙げながら、技術向上委員会が解説を行います。

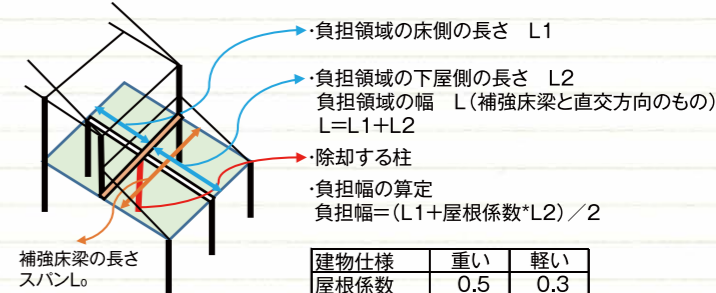
次号は「軽量溝形鋼による床梁解法3」を解説します。ご期待ください！

今号のテーマ 『柱の除却に対応した軽量溝形鋼による床梁解法2』

前号に引き続き「床梁解法」のケース②セットバックタイプについて解説します。床と下屋を結ぶ床梁のケースと下屋境界部の床梁のケースがありますが、今回は後者のケースを取り上げます。

※設定表などデータは組合員専用HP「Mokoo!」に掲載しております

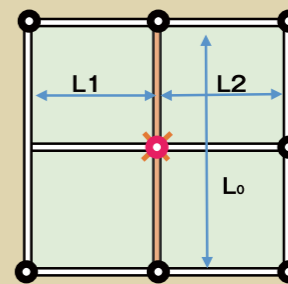
図1 下屋境界部の床梁補強の概念図



STEP1 作図

1階平面図(図2)：負担領域・柱・梁などを記入
2階平面図(図3)：負担領域・周辺を含めた柱・小屋梁などを記入

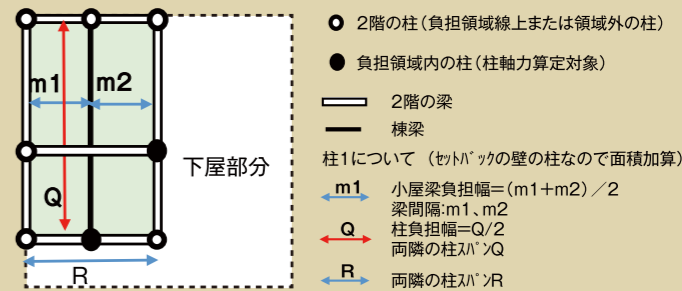
図2 1階平面図(直接加重Wf用)



STEP2 設定表に記入

直接荷重Wf設定表に1階平面図の値を、2階柱軸力Nc設定表に2階平面図の値を読み取り記入します。(設定表はMokoo!に掲載中です)

図3 2階平面図の作図例(柱軸力Nc用)



STEP3 直接荷重Wfを表から読み取る(表1・表2)

表1 負担幅計算

外周・下屋境界部		
床側L1	下屋側L2	屋根係数
3	3	0.32
負担幅		1.98

表2 直接荷重Wf換算表

負担幅(P)		2.0	2.5
内部	跳出しなし	2.8	3.5
外周・下屋境界部		4.1	4.8

負担幅1.98は、表にないので直上の2.0とします。

STEP4 柱軸力Ncをセットバック面積に加算し屋根負担面積より読み解く(表3)

表3 屋根負担面積

柱番号	小屋梁負担幅(P)		柱負担幅(P)		セットバック面積(P2)		屋根負担面積
	梁間隔m1	同m2	両隣の柱間隔Q	柱負担幅	隣柱間隔R1	同R2	
1	1	1	1	3	1	1	0.90
							0.9
							2.4

STEP5 スパン表から補強部材を選定(前回の床梁解法1 STEP5参照)

本連載に関するご質問・ご相談はこちらへ! ⇨ mail jimukyoku@mokutaikyoo.com ☎ 03-6261-2040 (木耐協事務局)

年々あがる工事保険料の経費削減！ 御見積だけでもぜひご相談ください

～木耐協あんしん倶楽部のご案内～



「工事保険の見直しで保険料がこんなに安くなるなんて。。。」

保険業界では年々保険料が値上がりし、保険料負担は増す一方。そこで、木耐協では少しでも組合員様のご負担を軽減するために業界最安値の年会費を実現した“木耐協あんしん倶楽部”をご用意！工事保険の割引に加えて、カラオケや旅行、レンタカーといった福利厚生割引が受けられます。是非一度お問合せください。

①総合補償制度
(工事保険)



②福利厚生サービス
(CLUB SPASS)
クラブ エスパス

①総合補償制度（工事保険）の切替事例

●A社様の切替事例（年間工事請負高2億円）

補償内容が手厚くなり、保険料が40万円も下がりました！

対人・対物 賠償責任保険 5,000万円

<賠償責任のみ> 掛金 **64万9,740円**

切替後

対人・対物 賠償責任 2億円

工事対象物の補償
(工事中及び引渡後1年)

62.33%OFF!

掛金 **24万4,780円**

■木耐協総合補償制度とは・・・

- ①第三者賠償責任保険と組立保険がセットになった補償が受けられる制度です
- ②木耐協がスケールメリットを活かして保険会社と契約し、業界最安値の掛金を実現！
- ③貴社が請け負う工事（リフォーム・新築・耐震補強工事）現場での様々な事故を補償します。



②福利厚生サービス（クラブ エスパス）のサービス内容



国内・海外旅行を
リーズナブルな
料金で満喫！



例えば映画なら、
(ユナイテッド・シネマ/シネプレックス)
大人 ¥1,800 ⇒ 特別価格 **¥1,300**
※他にもゴルフやカラオケの割引もございます



ご興味ある方は同封の「お問合せ用紙」をご返信ください。
担当よりご連絡いたします！

資格
の花道

第21回

リフォーム提案にも活用できる資格をご紹介します!!

『しろあり防除施工士』 しろあり対策のプロフェッショナル!!

お客様の大切なお住まいを“足元”から守る!

昭和39年にシロアリの防除施工を行う技術者の資格制度として創設された「しろあり防除施工士」は、半世紀以上にわたり有資格者を輩出し続け、現在も全国で6000名を超える施工士が活躍しています。

大切な住まいを足元から守るため、しろありの生態はもちろん、防除剤の種類や施工管理、さらに建築物や関係法令について学び、防除施工標準仕様書に基づいて安全かつ確実な施工を行います。



事務局 梅津幸代様

しろあり防除施工士は50年以上の歴史がある資格です。シロアリやそれに付随することを理解していないと取得できない資格なので、持っている方はかなり詳しく、また自信を持っています。ぜひとも、受講・受験してください。

data	
受験資格等	しろあり防除講習会(25,000円(税込))を受講して、最終学歴・実務経験年数等の要件を満たした方
受講費用	15,000円(消費税込)
試験月	3月中旬
その他	合格後は要登録(12,000円(税込))、有効期間:3年間

●管理団体 公益社団法人 日本しろあり対策協会 HP <http://www.hakutaikyoo.or.jp/> ☎03-3354-9891

News & Topics

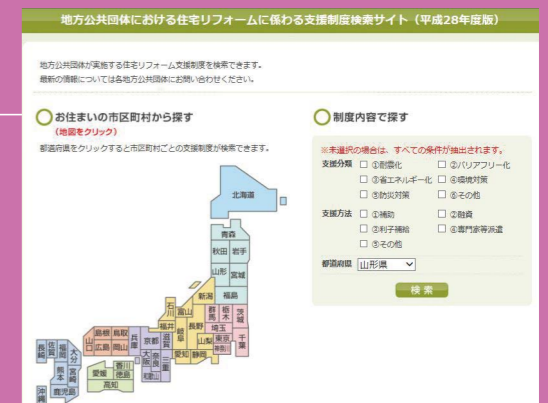
住宅金融支援機構 新制度「フラット35リノベ」を創設

住宅金融支援機構は、長期固定金利住宅ローンのフラット35について、10月から中古住宅を購入する際に金利を最長10年間年0.6%引き下げる「フラット35リノベ」を新たに導入します。新制度の適用はリフォームによって、省エネ・耐震・バリアフリー・耐久性の4点の性能向上の内、1点以上クリアすることが条件です。対象物件へのイン

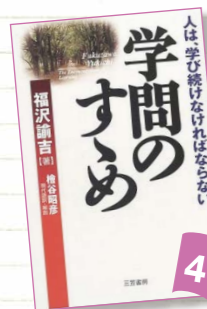
スペクシオン（建物検査）の実施や瑕疵保険の付保なども求め、長く活用できる良質な中古住宅を増やして市場の活性化を後押ししたい考えです。中古住宅を購入しリフォームされるお客様に大変メリットがある制度ですのでぜひご案内できるようにしましょう!

リ推協「住宅リフォームに関する支援制度」 平成28年度版を公開

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会は、リフォーム補助制度や融資制度が検索できる「地方公共団体における住宅リフォームに係わる支援制度検索サイト」を平成28年度版に更新しました。全国の支援制度を市町村別に検索できるほか、耐震化や省エネルギー化などの支援分類、補助や融資などの支援方法での検索も可能です。まずは活動エリアを検索して、消費者に的確な情報提供ができるように活用しましょう!



<http://www.j-reform.com/reform-support/>



現代の生き方にも通じる
144年前の見識

『学問のすゝめ』
著者／福沢諭吉
訳／檜谷昭彦
発行／三笠書房
価格／1,300円(税別)

皆様がご存知「天は人の上に人を造らず、人の下に人を造らず」で始まる有名な本です。とは言え、ちゃんと読んだことのある人は少ないのではないのでしょうか。

1万円札が聖徳太子から福沢諭吉に変わったのは、今から32年前の1984年、バブルへ一直線の時代でした。その時もこの「学問のすゝめ」を読んだ記憶があります。が、今回改めて現代語訳を読んでも、正に感動です。この本は明治5年(今から144年前!)に出版された本ですが、その内容たるや現在読んでも、いささかの古さも感じず、それどころか江戸時代が終わったばかりの頃に、これだけの見識を持った人が居た事に改めて驚かされると同時に、人の世はいつの時代も変わらないものだと思えます。この本は文明開化の当時に一大ベストセラーとなり、国民

Book

『学問のすゝめ』

今号の理事長オススメはこの一冊!



の10人に1人が読んだというので、すから、明治の人は本当に勉強家で偉かったと思います。

さて本の中身は17編に分かれ、全編を通して「実生活に役立つ勉強をすれば、必ず幸せに生きられる!」と説きます。文中に出てくる「賢人と愚人の違いは、学ぶか学ばないかによって決まる」「勉強しないほど「損」な人はいない」「運命はこの「努力」が出来る人に必ず味方する」「何を信用し、何を疑うかを勉強しろ」「人望を高め、人付き合いを良くしろ」

などは、現代でも何の違和感もなく受け入れることが出来ます。

また、「解説」にある「スマイルズの「自助論」とともに、向上心を燃やす本として双璧!」の言葉の通り、この本の内容と、「自助論」の冒頭の「天は自ら助くるものを助く」の考え方が、自らの生き方を構築し、全ての結果を他人のせいにしていない人生を歩むために必要な原点であると再認識します。

「知っているつもり」と「知っている事」と「出来る事」。それらの間にはもの凄く乖離がある事を、改めて感じる事が出来る本でした!

Event

木耐協イベント広場

木耐協イベント参加者の声!

断熱施工技術講習会 @東京 7/21(木)

熱・空気・水の性質をよく理解した上で断熱材を施工することで断熱効果を発揮し、内部結露の防止ができることがよく分かりました。とても良い講習会でした。

有限会社石井工務店 石井淳一様

2020年省エネ基準義務化に向けて、断熱についての理解を深めるために受講しました。部位ごとの断熱材の施工方法を教えてもらったので、実際に施工する業者さんにも徹底してほしいと思います。

大丸木材株式会社 大丸祥一郎様

耐震事業現地研修会 @大阪 7/15(金)

木耐協に加盟後、初めて研修会に参加しました。自分自身で勉強していたものと、研修会で教えてもらった内容を合わせ、今後の耐震事業につなげていきたいと思っています。

有限会社ニシキ建創 山崎貴臣様

熊本・大分地震発生後、お客様からの問合せが増えたため、改めて耐震診断や補強に力を入れるようにしています。研修で学んだことをしっかりと提案できるようにしていきます。

株式会社創建 梶原大輔様

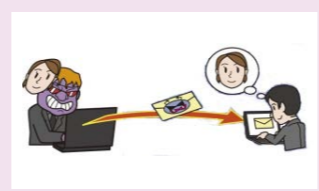
事務局通信

●編集後記●
私事ですが先日、事務所近くに引っ越しました。引越作業を依頼した業者の仕事ぶりに感動しました。ねじ穴が削れてしまっている家具も難なく解体し、蒸し暑い中でも颯爽と運び出す様子をみて非常に頼もしく感じました。顧客に安心感を抱かせる仕事こそ「プロ」の仕事。「そんな仕事ができているか?」と思わず胸に手を当ててしまいました。(伊藤)

🔗「木耐協Facebook」の運用を開始しました!
木耐協事務局ではこの度、「木耐協Facebookページ」の運用を開始いたしました。木耐協の活動内容を発信する目的で週1~2回程度、イベント告知や研修会の開催状況をアップしていく予定です。チェックしていただき、ぜひ「いいね!」ボタンのクリックをお願いいたします。

【木耐協Facebookページ】 Facebook内「もくたいきょう」で検索!
URL <https://www.facebook.com/mokutaikyo>

🔗身に覚えのないメールの添付ファイルは開かないようご注意ください!
ウィルスに感染したメールの添付ファイルを開いたことが原因で、情報が漏洩するというニュースがここ数年目立っています。取引先やお客様へのサイバー攻撃の踏み台にされる場合もあり、会社規模・業種によらず狙われる可能性があります。身に覚えのないメールの添付ファイルは開かずに削除・ウィルス対策ソフトは常に最新に更新する・情報の保管方法を見直すなど、充分注意をしていきましょう!



独立行政法人 情報処理推進機構
「情報セキュリティ10大脅威2016」

	開催日	エリア	イベント名	時間	会場
9月	2(金)	大阪	耐震事業現地研修会	10:00~17:00	木耐協大阪研修所
	8(木)	埼玉	耐震事業現地研修会	10:00~17:00	木耐協埼玉研修所
	13(火)	名古屋	耐震技術認定者講習会	10:00~17:40	ウイングあいち
	14(水)	名古屋	リフォーム基本研修会	10:00~12:00	ウイングあいち
10月	4(火)	東京	リフォーム基本研修会	10:00~12:00	木耐協半蔵門事務所
	4(火)	東京	加盟研修会	13:30~17:00	木耐協半蔵門事務所
	5(水)	東京	技術向上委員会	13:30~16:30	木耐協半蔵門事務所
	6(木)	大阪	リフォーム基本研修会	10:00~12:00	木耐協大阪事務所
	6(木)	大阪	加盟研修会	13:30~17:00	木耐協大阪事務所
	12(水)	東京	倫理向上委員会	15:00~17:00	木耐協半蔵門事務所
	13(木)	新潟	耐震技術認定者講習会	10:00~17:40	駅まえオフィス貸会議室
	18(火)	東京	耐震診断・補強設計研修会	13:00~17:00	木耐協半蔵門事務所
	20(木)	東京	理事会	13:30~17:00	木耐協半蔵門事務所
	20(木)	大阪	耐震診断・補強設計研修会	13:00~17:00	木耐協大阪事務所
11月	27(木)	名古屋	加盟研修会	10:00~12:00	ウイングあいち
	27(木)	名古屋	耐震診断・補強設計研修会	13:00~17:00	ウイングあいち
	8(火)	大阪	耐震技術認定者講習会	10:00~17:40	グランキューブ大阪
	10(木)	埼玉	耐震事業現地研修会	10:00~17:00	木耐協埼玉研修所
	15(火)	東京	耐震技術認定者講習会	10:00~17:40	損保会館
	18(金)	大阪	耐震事業現地研修会	10:00~17:00	木耐協大阪研修所

※諸般の事情により、イベントは中止となる場合がございますので、予めご了承ください。※お申込み多数の場合、やむを得ず参加をお断りする場合がございます。お早めにお申込みください。※各イベントの概要や詳細については、お気軽に木耐協事務局へお問い合わせください。

発行●国土交通大臣認可法人 **日本木造住宅耐震補強事業者協同組合**
 発行人●小野秀男 編集●関 励介、伊藤健三、渥美寿子
 所 在●東京都千代田区麹町2-12-1グランアクス麹町7F tel 03・6261・2040 fax 03・6261・2041

組合員さん
～事務局長がおしゃします～
こんにちは!

株式会社 秀建様 (千葉市稲毛区)



▲社屋外観



▲ショールーム



▲リノベーションセミナー
自社イベントの様子



▲専務取締役 稲垣様



秀建様は、高校の同級生だった野原社長と稲垣専務がお二人で平成10年に設立。現在は千葉県内を中心に、新築・リフォーム・不動産・商業施設の内装と多岐にわたり事業展開

をされています。プランナーも現場担当者もお客様のご要望に「+αの提案」ができるよう、勉強会やミーティングを行い、お客様の「感動」を追求されています。

戸建ての中古再販で 耐震診断の依頼が増加

事務所所在地の千葉県浦安市は近年人気のあるエリアです。中古住宅の再販事業では年間20棟近くの物件を販売し、マンションを中心に戸建てでも取り扱っています。

木造住宅の再販では「お客様が中古住宅を購入する際、住宅ローン減税を利用するための耐震診断依頼が増えてきている。」と稲垣専務。お客様のニーズに応じて耐震診断と補強工事を行っています。

開放的なショールーム 自社イベントを定期開催

秀建様の打ち合わせ場所は、とても雰囲気が良いショールームになっています。ここで定期的

にリノベーションに関するセミナーや参加型のイベントを開催。こうしたイベント以外にも雑誌広告やホームページで集客されています。

WEB集客に注力 HPからの売上が倍増!

最近特に注力されているのが「SEOやリスティング」。その結果、問い合わせが増加し、Webからの売上が昨年の倍近くに達するほど好調とのこと。「スマホで何でもすぐに調べられる今、ホームページはお客様が弊社を調べる第一歩です。ホームページが会社の良し悪しを決めてしまう時代です。」とおっしゃっていました。

「お客様に満足を超えた“感動”を」という理念を、社員全員で行っている秀建様。一人ひとりのお客様と向き合いながら「感動」をお届けしています。これからも宜しくお願いします。(事務局員／井笠善道)

