

# Mokutaidikeyo

# 木耐協

# Report

## マンスリーレポート

2022.4  
vol.  
280

特集 **住まいと家族とおかねのはなし**



最新の史料研究に基づいて再現された内部空間

### 今号の表紙

旧グラバー住宅(長崎県長崎市)は、現存する最古の洋風木造建築であると同時に、最初の和洋折衷建築と言われています。1863年に長崎県の貿易商グラバーが24歳の時に南山手の高台に建てました。特徴はL字型バンガロー、扇型の屋根に瓦葺、レンガの煙突、コロニアル風大型窓など。老朽化のため半世紀ぶりに耐震補強・塗り直し等の大改修が行われ、2021年12月末にリニューアルオープンしました。

写真提供・URL: グラバー園管理事務所  
<http://www.glover-garden.jp/>



日本木造住宅耐震補強事業者協同組合





使える提案その2

相続から見える  
親族の住宅事情

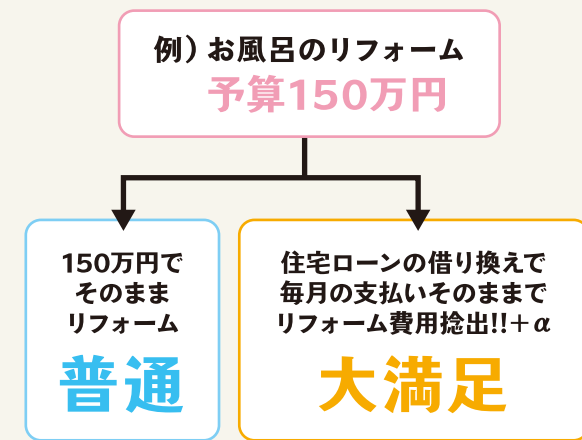


誰に相談したら  
いいのかわからない...

リフォーム相談をきっかけに深掘りすることで、顕在化されたお悩みに対処するだけでなく、まだお客様も気づいていない悩みやリスクに対する提案が可能となります。建替え・住み替え、大型リフォームといった潜在需要へアプローチできます。

使える提案その1

住宅ローンの借り換え提案で  
お得にリフォーム



18年前、2004年の住宅金融公庫のローン金利は3.80%。現在の住宅ローンは固定でも1%、変動では0.5%を下回っています。つまり、借り換えによるメリットがとても大きくなるのです。その提案が他社と大きな差をつけます。

特集 工務店・リフォーム会社も避けては通れない  
これからの営業の幅をひろげる

住まいと家族とおかねのはなし



▲金融提案に関する様々なセミナーが開催されています

▼ニーズ高まる「金融提案」  
提案する会社が増加中

日本はこれから人口減少が進むと共に、既に13.6%ある空き家がさらに増加し、家余りの時代を迎えます。そのような中、大手の住宅・不動産事業者は、消費者向けに相続・資産運用・0円リフォームのセミナー等を開催し、住宅に金融提案をプラスアルファすることで、お客様の満足度アップと囲い込みを進めています。

今回の特集では、住宅と金融を取り巻く環境の変化と主な提案内容、そして私たちが備えるためのヒントをまとめていきます。

私たちに必要なのは答えを示すことよりも、  
質問を投げかけること。  
その質問力と提案力を身につける  
セミナーを開催します!

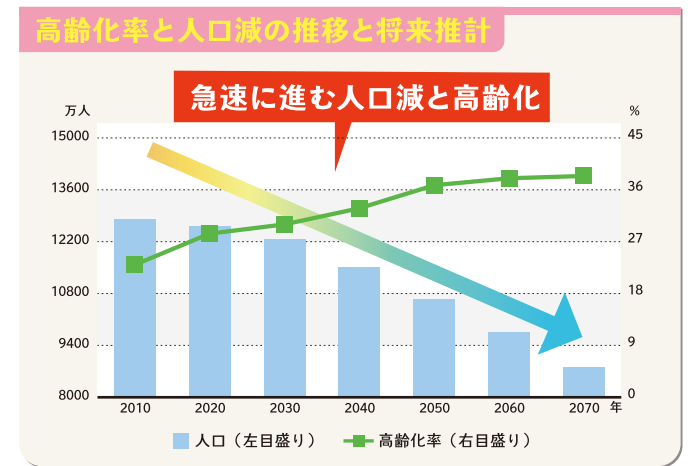
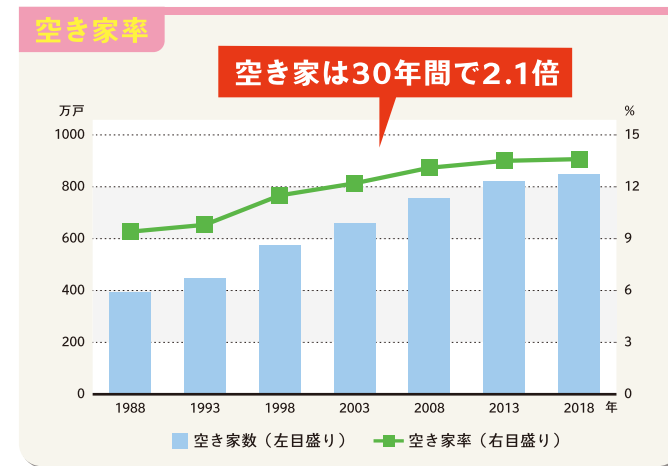
2年前に好評だった  
セミナーがパワーアップ

お客様が知りたい / 私達の仕事が広がる  
『住まいと家族とおかねの話』セミナー

開催概要	セミナーで学べること	受講すると使えるツール
<b>日程:</b> 全4回 4/22(金)、5/13(金)、 6/3(金)、6/24(金) <b>時間:</b> 各回共通 15時~17時 <b>受講費用:</b> 11万円(税込) <b>形式:</b> オンライン(Zoom)	<ul style="list-style-type: none"> <li>●お客様の手持ち資金を 使わずにリフォーム!</li> <li>●新築OBのフォローから リフォームを受注!</li> <li>●「相続」の基本を知れば、 お客様が激増!</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「住宅ローン 借り換えメリット早見表」</li> <li>●「借り換えシミュレーション表」と使い方</li> <li>●仕事につなげる「家系図の書き方」</li> <li>●有名人一家で考える「相続シミュレーション」</li> </ul>

おかねの話という、「ハードルが高い／関係ない／難しい」と敬遠しがちですが、必要なことは、気づき・きっかけを与えることです。詳細な実務は外部のパートナーと連携することで解決できます。単なるリフォーム提案だけではなく、お客様の資産を守り活かし感謝される事業者を目指してみませんか。

このような変化の中で、お客様のニーズや関係作りも変化しています



4月から高校生の金融教育がスタート

家庭科の中で家計管理や預貯金から株式投資、住宅ローン金利を扱う「金融教育」がスタートします。金融リテラシーの高い世帯が増え、リフォーム時の賢いお金の使い方を求められる時代が近づいています。

世代交代で価値観が変化

祖父母世代 ▶ 資産をどうするか (85歳, 90歳, 95歳)

親世代 ▶ 先行き不安 (60歳, 65歳, 70歳, 75歳)

子世代 ▶ 平均所得減少 (35歳, 40歳, 45歳)

消費者が求める提案と自社の提案に差!?

コレだけは  
抑えておきたい  
アスベスト規制強化  
3つのポイント

石綿（アスベスト）の飛散防止の規制強化に伴い、4月より一定規模以上の工事について、事前調査結果報告義務がよいよ始まります。事業者として理解しておくべきポイントをまとめたのでぜひご覧ください。

### 4月1日より、いよいよスタート！ 一定規模以上の工事は、事前調査結果の報告を義務化

■ 事前調査報告義務の対象工事

建築物	対象となる基準
解体工事	解体工事部分の床面積が80㎡以上
改修工事	請負代金が100万円以上


左図に該当する一定規模以上の工事については、石綿の使用の有無に関わらず、事前調査結果を元請業者又は自主施工者が報告することが義務付けられます。その報告は原則、電子報告システムで報告します。このシステムを利用する際にはGビズIDが必要で、まだ取得されていない場合は早急に取得しておきましょう。報告が必要な内容は事業者内容や現場情報、調査結果と多岐にわたりますので、3月中に業務体制や担当者の人選などを進めておきましょう。

事前調査義務化のポイント

- 対象工事は全て報告が必要！（石綿の有無に関わらず）
- 原則、電子システムで報告
- まずはGビズIDを取得

### 来年10月からは有資格者による事前調査が義務付け

来年10月1日より「建築物石綿含有建材調査者」等による調査が義務付けられ、社内に1人は有資格者がいることが望ましいといえます。資格講習は全国で開催されていますが、未だにすぐ満席となりまます。石綿総合情報ポータルサイトに講習団体のリンクがありますので、早めに資格をしておきましょう。



▲ 満席の会場ばかりの講習会

### 最新情報は石綿総合情報ポータルサイトをチェック！

厚生労働省が石綿規制強化に関する法規や説明資料などを、石綿総合情報ポータルサイトにまとめています。主に事業者向けの法改正のポイントや、報告システムのリンクなどがまとめられています。2月にリニューアルされ、見やすくなりましたので活用しましょう。



▲ 厚生労働省 石綿総合情報ポータルサイト  
<https://www.ishiwata.mhlw.go.jp/>

住宅コンサルタント清水大悟が解説！  
これから  
どうなる？  
住宅産業界

▼住宅産業界をとりまく状況は刻一刻と動いています。人々の住まいに関わる住宅産業界として、知っておきたい時代の動きを住宅コンサルタントの清水大悟氏に解説していただきます。

## No.08 自社商圏エリアの 消費者ニーズを 探る方法

少子高齢化・世代交代・  
コロナ・脱炭素社会

①人口動態から傾向調査  
現在、事業に影響を与える項目が複数混在しており、対策を立てづらい状況です。対策を立てる為以下のような方法で消費者ニーズを読み解く必要があります。

②商圏エリアの市場調査  
自治体のWEBサイトで毎年発表される、町単位で若い住民が多いエリアの情報やまちづくりの計画等が出ています。営業担当も知っておくと便利です。

③ヒアリングでの定性調査  
顧客毎に人物観察・現場調査・ヒアリングを行う要望抽出法です。一般的に工務店はこの方法で商圏特性を導き出すケースが多いので、他の調査分析と併せて行いましょう。

④WEBアンケートでの定量調査  
WEBアンケートは専門の会社に依頼しなければならず、費用もかかるので手が出しづらい分野ですが、有効回答が得られた場合、営業に結び付けやすいのがメリットです。

どこから始めるか？

まずは②の市場調査がおススメです。普段通っている道でも視点を変えると、見え方も変わります。事業性・商品・サービス等の方向性を定める為に、調査分析は定期的に行いましょう。

### 消費者ニーズを読み解く 4つの方法

- 1 人口動態から傾向調査
- 2 商圏エリアの市場調査
- 3 対面時のヒアリング等による定性調査
- 4 WEBアンケート等による定量調査

〒114-0011 東京都北区昭和町1-9-18 ☎03-3810-1565  
清水英雄事務所WEB > <https://au-shimizu.co.jp/>  
雨と太陽で暮らす家。On The Spotコンソーシアム > <https://ots.amehiconso.jp/>

プロフィール



清水 大悟  
事業・経営コンサルティング  
清水英雄事務所株式会社  
マネージングディレクター  
Twitter, Instagramなど  
SNSで情報発信中





## 収納が使いやすくなる奥行きの法則

# 300mm & 400mm がベストマッチ

奥行き 300mmと 400mmのL型収納にすると、  
ひと目で何がどこにあるか、見渡せます



死角がなく、モノを探す時間がなくなります

手前の空いた空間に、掃除機やモップなど背の高いモノが置けます

奥行きを300mmと400mmにすることで大半の生活用品が収まります

※上から見た図

写真提供：LIXIL ヴィータス パネル LIXIL

奥行きが300mmと400mmのL型収納がおすすめですが、日常生活でよく使うモノは奥行き300mmに収まりやすく、400mmはやや大きめの家電まで収まります。奥を400mm手前を300mmの棚にしたL型収納なら、足を半歩踏み込むだけで、全てのモノが見渡せて取り出しやすくなります。

見える化された棚は使い勝手がよく、ムダなスペースが無くなるのです。

## 住まい方アドバイザー 近藤典子が伝授

受注力アップ!

## 「数字」で伝える 収納の提案力 向上講座 Vol.04

### 連

載も4回目を迎え、これまで350mmスパンの高さを基準にしたさまざまな収納アレンジをご紹介してきました。今回は、収納がより使いやすくなる奥行きをご紹介します。

戸建て、賃貸に関わらず、よく見かける半間物置の場合で考えてみましょう。奥行きについては棚を設けると、使いづらいと感じたことはありませんか。棚の奥にしまわれたモノが取り出しづらく、デッドスペースになってしまっているのです。

そこで、半間物置には棚の奥行きが300mmと400mmのL型収納がおすすめです。日常生活でよく使うモノは奥行き300mmに収まりやすく、400mmはやや大きめの家電まで収まります。奥を400mm手前を300mmの棚にしたL型収納なら、足を半歩踏み込むだけで、全てのモノが見渡せて取り出しやすくなります。

### 近藤 典子

住まい方アドバイザー  
株式会社近藤典子Home&Life研修所 取締役  
「近藤典子の暮らしアカデミー」校長

メディアや講演会、同取り監修など幅広く活躍。ハウスメーカーと暮らし方を具体的に表現した住宅は、「グッドデザイン賞」を受賞。「住まい方アドバイザー養成講座」を現在オンラインで開催中。発売中の収納商品「ヴィータス パネル」/(株)LIXILをはじめ、企業との商品開発も多数。



### 住まい方アドバイザー養成講座のご案内

(2022年4月開講 7期生)



受講生の9割以上が、住宅のプロ(建築士・住宅営業・工事担当者等)です。講座では、「住まい方」から住空間の提案をできるように具体的に伝授する為「すぐに仕事に反映できた」「売り上げがすぐに伸びた」と好評です。詳細は同封のご案内をご覧ください。

2022年  
4月号  
第7回

## 「木造住宅の耐震診断と補強方法」のポイントを解説! 木耐協 技術部の 技術通信

耐震診断の方法をまとめた日本建築防災協会発行「2012年改訂版 木造住宅の耐震診断と補強方法」とホームページで公開されている「質問・回答集」の中で、抑えておくべきポイントを取り上げてご紹介します。

適用範囲 第3章 一般診断法<概要>Q3.10 (p.5)

**Q** 部分的に梁が鉄骨の場合は平面的な混構造には当たらず「木造として診断できる」とは、どう考えるのか?

**A** 耐震診断は保有する水平耐力を求めるものであるため、一部の梁が鉄骨でも木造住宅として扱ってよい。ただし、柱を折るような悪影響がないか、別途検討が必要。

### ■ 考察

鉄骨梁が「水平耐力」の耐力要素に寄与していなければ「無視して良い」という訳です。要は「木造の中の鉄骨部材が水平耐力を有するか否かで判断すればよい」ということです。回答にあるように、柱を折るような悪影響がないか別途検討が必要とありますので図にまとめました。「水平力分担能力の有無」がキーワードとなりますのでご覧ください。

架構モデル	水平力抵抗能力 架構の変形状態	判断	解説
①		○	…ピン接合(回転自由) …剛接合(部材端及び部材同士が強く接合され回転・変形に抵抗) …水平抵抗能力がないので「平面的混構造」とはなりません。
②		×	…水平抵抗能力有りの場合で「平面的混構造」となり、診断不可。
③		×	モデル①: 梁・柱いずれもピン接合で水平耐力無し、従って混構造には当たらない。 モデル②: 柱脚のみ剛接合で柱の回転が拘束を受ける。よって混構造に該当する。 モデル③: 柱脚はピンで回転自由でも、柱頭で梁と剛接合のため、水平力を分担することになるから混構造扱い。
④		×	モデル④: 全てがピン接合ですが、方杖構造の為三角形が形成され柱に横力(水平力)が発生。これが水平力分担となり、混構造扱いになります。
⑤		×	モデル⑤: いわゆるブレース構造で水平力を分担するので、混構造です。

※このように少しでも水平力抵抗能力があれば「平面的混構造」とみなされます。柱脚矢印は反力。

今月のテーマ

## 「2012年改訂版 木造住宅の耐震診断と補強方法」の質問・回答集 ④

今月のポイント

一部が鉄骨の梁があっても  
診断可能な物件もある  
「水平力分担能力の有無」が見極めるポイント

### 木耐協技術部 | 駒井隆広



段々と暖かくなり、桜の開花が近づいてきました。4月になると通勤途中で新社会人を見かける機会があり、とても初々しく感じます。皆様の会社には、新社会人は入社されますか。

→ 技術的な質問や相談をお送りください

Mail [mts@mokutai-kyo.com](mailto:mts@mokutai-kyo.com)

Tel 048-224-8316 (木耐協事務局)



mont-bell が提案

# アウトドアを楽しみながら防災力アップ

災害時など、いざという時にも役立つアウトドアの知識・経験。総合アウトドアメーカー「モンベル」が提案する  
気軽に取り入れることができる防災を、全8回でお届けします。

Vol.004

今月の  
テーマ

## 川や池の水をそのまま飲むのは危険！

安全な水を確保する方法

安全な水をどのように手に入れるかは、被災時の死活問題です。一人あたり一日に必要な飲料水は、3リットル程度といわれています。地震災害の場合、支援の給水が始まるまでに3日かかることを想定すると、最低でも一人あたり9リットルの水を備蓄する必要があります。大規模災害で支援が来るまでさらに時間がかかることを想定し、

できれば7日分、一人あたり21リットルの水を備蓄しておくといわれています。被災後は想定外に水が不足し、川・池から水をやむなく飲む場面も出てくるかもしれません。どんなに透き通ってみても雑菌や不純物を含んでいるため、アウトドアで使う浄水ボトルでろ過をし、煮沸をすることでリスクを軽減していきましょう。

### ◆飲用できない水のリスクを知ろう！

川や池を飲用するには、以下のようなリスクがあります。化学物質を取り除くのは困難ですが、不純物は簡易ろ過器によって、雑菌は煮沸によってほぼ取り除くことができます。

こんなものが混ざっている可能性がある

- 不純物(ゴミ) ●雑菌
- 有害な化学物質



### 地域の給水拠点を確認しましょう

地域のどこで災害時に給水を受けられるのかを事前に確認し、給水するための容器を準備しておきましょう。

**フレックスウォーターキャリア**  
アウトドア用の水をいれる容器は、折りたためるので収納にも便利



### ◆浄水ボトルの使い方

※「グレイル」の浄水ボトルの場合

① 浄水ボトルの外側(アウトターボトル)を使い、川・池から水を採取します。



② ①に浄水ボトルの内側(インナープレス)を入れ、キャップを締めます。その後、浄水ボトルを平らな地面などに置き、体重をかけてゆっくりと下に押し込むと、ろ過された水がボトル内にたまっています。

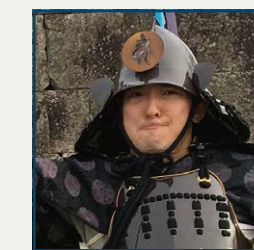


# 地震! その時 城が動いた

其ノ四

## 島原城

長崎県島原市



木耐協 片山秀樹  
全国500以上の城を巡り、城郭検定2級を保有する自他ともに認める「城マニア」

▼日本列島を背骨のように分断する大活断層を「存じずしてよいか?」その活断層は、中央構造線と呼ばれます。長野県の諏訪湖付近から天竜川を沿い、伊勢湾、紀伊半島、四国、九州と突き抜けている大活断層です。

▼中央構造線付近は地震が多発し、2016年の熊本地震もそれに派生する地震だと言われています。その中央構造線の延長線上に、世界有数規模のカルデラをもつ熊本県の阿蘇山や長崎県の千々石(ちぢわ)カルデラの一部(橋湾がほぼその形を成す)である雲仙岳があります。

▼1792年5月21日、雲仙岳の火山性地震により、雲仙岳東側にある眉山が山体崩壊を起こしました。東京ドーム274個分の3億4000万m<sup>3</sup>もの土砂が有明海になだれ込

んで、高さ10m以上の津波を発生させ、島原城下や対岸の肥後(熊本県)を襲いました。その死者数は15000人に及び、日本有史以来最大の火山災害でした。世にいう「島原大変肥後迷惑」です。

▼時の島原藩主、深溝松平氏の松平忠恕(ただゆき)は、宇都宮藩主時代には洪水、火災、飢饉、一揆と大変な思いをしましたが、島原藩主となつてもこの大災害の憂き目に遭い、災害後心労で亡くなりました。

▼地震(プレート)の動きと火山噴火で形成された日本列島は、災害と常に隣り合わせだといふ事を忘れてはいけません。素晴らしい大自然と温泉に恵まれています。その反面、多発する自然災害の被害を未然に防ぐのは私たちです。



▲中央構造線は日本列島を東西に横切る大活断層で、その長さは1000km以上  
出典:大鹿村中央構造線博物館



▲島原城天守閣から眺める山体崩壊した眉山とその後ろにある雲仙岳。津波は、島原城の大手門まで襲来した。

## News & Topics

### リ推協 シックハウス対策パンフレット『快適で健康的な住宅で暮らすために』を発行

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会が、シックハウス対策パンフレット『快適で健康的な住宅で暮らすために』を発行しました。近年、新築やリフォームをした住宅に入居した人の「目がチカチカする、喉が痛い、めまいや吐き気、頭痛がする等の「シックハウス症候群」が問題になっています。冊子では、新築・リフォーム時に留意するポイントを分かりやすく解説されていますのでぜひ確認しましょう。

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会 刊行物案内

[https://www.j-reform.com/publish/publish\\_business.html](https://www.j-reform.com/publish/publish_business.html)

※PDFデータをダウンロード可能(冊子の場合は送料着払い)



### 今回のおススメ 『ULコンパクトピュリファイヤー』



価格:8,778円(税込)  
重量:309g  
ブランド:グレイル  
わずか15秒で水を浄化できる浄水ボトル。ウイルスや細菌、エキノコックスなどの寄生虫も99.9%除去可能(※製造元提供データに基づく除去率)。

## mont-bell 株式会社 モンベル

大阪に本社をおく1975年創業のアウトドア総合メーカー。全国に130の直営店舗があり、登山・キャンプ用品の他、自転車、カヌー、トラベルなど幅広いアイテムを企画・製造・販売。社会活動の一つで1995年阪神・淡路大震災の際に「アウトドア義援隊」を立ち上げ、有事の際には、モンベルクラブファンを通じてテントや寝袋などを被災地に届けるなどの災害支援活動を行っている。

▶暮らしの中の防災

<https://www.montbell.jp/generalpage/dispage.php?id=212>



▶モンベルオンラインショップ

<https://webshop.montbell.jp/>







地震の揺れを  
リコウに抑える、  
理工の技術。



住友理工

Book

『サバイバル』全10巻

今号の理事長オススメはこの一冊！

「ロシのぼっちキャンプ」を観ていたら、ヒロシがテントの中で読んでいたので、つい全巻大人買いして、「一気に読みました。」

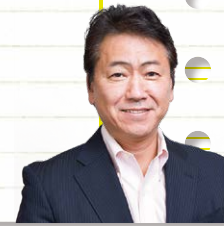
ある日突然、日本列島の形が変わる程の地球規模の天変地異が起こり、東京も原爆が投下されたかのような荒涼とした原野になってしまいます。その中で家族と離ればなれになった少年が、たった1人で生き残っていく道程が綴られています。

大量発生した昆虫や鼠、凶暴化した動物などの襲撃にも耐え、今回のパンデミックのような疫病など、度重なる困難を乗り越えながら生き抜いていきます。異常な環境の中で人間までもが暴徒化し、「一番危険なのは人間である」と気付かれますが、それでも「知性と行動力、この二つがそろってこそ人間なんだ！」に



『サバイバル』全10巻  
著者/さいとうたかを  
発行/リイド文庫  
価格/各571円(税別)

は泣かされます。少年の「生」に対するモチベーションは「家族に逢いたい」の一点に尽きるのですが、最終的に彼は家族に逢えたのでしょうか？劇中には防災の為に知識やサバイバル術などもふんだんに登場して、とても勉強になります。それにしてもさいとう先生の絵はひとコマの描写が細かく、そして丁寧で写真の様に素晴らしい。その一本一本の線を先生が描いていた姿を想像し、その緻密さと恐ろしいまでの労力に感嘆します。この物語は、1976〜78年にかけて週刊少年サンデーに掲載されました。当時は小松左京の「日本沈没(1973年刊行)」をはじめとした、「一定の根拠に基づいた大災害などが想定され、各種刊行物が多く出版されていた」という後に起こった阪神・淡路大震災や東日本大震災なども、被災地レベルではこの本のような大災害になっている事を思えば、現実として背筋が凍ります。全てを他人事と考えず、これからの被災地への支援や、自らの備えを心掛けましょう。



事務局通信

●編集後記●

大学で始めた楽器(ヴァイオリン)も気づけばこの4月で丸20年となりました。社会人になってからは学生の時ほど練習時間もとれないため、現状維持がやっとというのが正直なところ。娘も小さいながらレッスンに通い始め、いつか合奏も楽しみたいと思います。長く楽しめる趣味となる良い部活(オーケストラ)に誘ってもらった当時の先輩に感謝です。(伊藤)

🔗 耐震技術認定者講習会「eラーニング版 2022年第2期」が始まります

耐震技術認定者講習会「eラーニング版」は、2022年第2期は4月下旬にスタートします。新規受講の他、更新をご希望の方で認定期限が「2022年8月末」の方は、今回のeラーニングをお申込みください。

	受講期間	お申込み開始
第2期	4月27日(水)～ 6月16日(木)	4月25日(月) 13:00



🔗 「インボイス制度説明会」(オンライン)を開催します

2023年10月1日から始まるインボイス制度は、中小企業や個人事業主に大きな影響があるため、注意が必要です。木耐協では、財務省・国税庁(または各国税局・財務署)の方を講師にお迎えし、組合員様向けに「インボイス制度説明会」(オンライン)を実施します。詳細はメールや組合員専用ページでご案内します。

開催日: 2022年4月12日(火)  
10:20 ~ 12:00  
内容: インボイス制度説明/質疑応答  
電子帳簿保存法説明/質疑応答  
参加費: 無料

発行●国土交通大臣認可法人 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合  
発行人●小野秀男 編集●関 励介、伊藤健三、渥美寿子  
所 在●東京都千代田区麹町2-12-1グランアクス麹町7F tel 03・6261・2040 fax 03・6261・2041

# 株式会社 齊藤建設様

(埼玉県鶴ヶ島市)

▶地域の子どもも多く参加する「セタナイト」



組合員さん  
～事務局員がおじゃまします～  
こんにちは!

▶明るく開放的なショールーム。  
推奨部材「ひかりかべつよし」も設置



▶木耐協オンラインセミナーを  
自社イベントとして活用され、  
セミナー後、リフォーム相談を  
を実施



平成30年、3代目からの代替わりをきっかけに、認知度を高め

## 代替わりをきっかけに 事務所を全面改装

明治20年に創立されてから130余年、「想いをカタチに」という理念のもと、地域に必要とされる存在を目指されている齊藤建設の齊藤専務を訪ねました。昭和40年代後半から人口が増加した地域ということもあり旧耐震基準の住宅が多く、地場工務店として、耐震は絶対に必要な事だと感じ、木耐協にご加盟いただきました。

るために事務所の全面改装を実施。改装前は知る人ぞ知るといった感じの門構えだったそうですが、お客様が入りやすいようイベントスペースを備えた明るい事務所に生まれ変わりました。

七夕、工作教室、クリスマスのLEDランタン作りといった、参加してもらいやすいイベントを2ヶ月に1度開催されています。さらに、SNSも活用し、イン스타그램での新築ライブ見学会や大工さんの勉強会の様子なども発信されています。

## 地域の人が集い、 信頼される事業者を目指して

地域の人たちが集う『コミュニティカンパニー』を目指されている齊藤建設様には、建築と直接関係のない相談も多いそうです。「どんな時でも地域の皆さんの頭の中に、困った時には齊藤建設が必要とされる事が最も難しく、有難い事だと感じています。」

不安のない明るい地域作りの中  
心となることを目指して、これか  
らも成長し続けたいと考えてい  
ます」と今後の抱負を語ってい  
た  
ました。

## 齊藤専務からの一言



▶専務取締役 齊藤 真宏 様

地域ごとの特色を活かし、地域の方が愛し、住み続けたいと思う環境を構築する事こそが本当のモノ造りだと思います。地域に支えられ地域を支える、そんな存在の会社を目指す仲間が少しでも多くなれば最高だと考えます。

創業130年という老舗ながらも、常に新しい事にチャレンジ続ける齊藤建設様。イベントや勉強会などが開催されるショールームは、地域のお客様が集う憩いの場所です。これからもどんどん先に進んでいてください。  
(事務局/家富)

